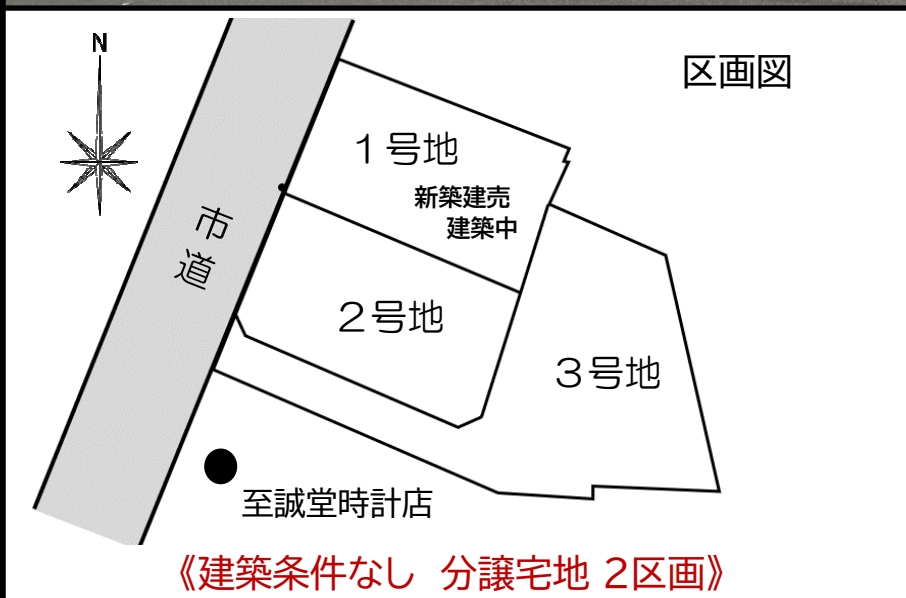


三ヶ田町 分譲宅地(建築条件なし) 2区画

お好きな住宅会社で建築できます。



- 1号地 新築建売建築中**
- ◆所在地;大分市三ヶ田町3丁目199-4
 - ◆接道状況;西側 大分市道(幅員6.7m)に約9.7m接道
- 2号地 168.88㎡/51.08坪 1,660万円**
- ◆所在地;大分市三ヶ田町3丁目199-21(予定地番)
 - ◆接道状況;西側 大分市道(幅員6.7m)に約8.5m接道
- 3号地 278.04㎡/84.10坪 2,018万円**
- ◆所在地;大分市三ヶ田町3丁目199-22(予定地番)
 - ◆接道状況;西側 大分市道(幅員6.7m)に約4.0m接道

物件概要

- ◆物件所在地;大分県大分市三ヶ田町3丁目199-21(2号地),199-22(3号地)
- ◆交通;JR久大本線 南大分駅 徒歩7分 / 大分バス バス停「三ヶ田町」徒歩3分
- ◆総区画数;3区画 ◆販売区画数;3区画 ◆建築条件無し
- ◆販売価格;2号地1,660万円 3号地 2,018万円
- ◆敷地面積;2号地 168.88㎡ 3号地 278.04㎡
- ◆都市計画区域;市街化区域 ◆用途地域;近隣商業地域 ◆法令上の制限;文化財保護法
- ◆建ぺい率;80% ◆容積率;200% ◆地勢;平坦 ◆現況;更地 ◆地目;宅地
- ◆設備概要;電気/九州電力、上水道/大分市、下水道/公共下水、ガス/プロパンガス、雨水/側溝
- ◆前面道路;大分市道 幅員6.7m 2号地 8.5m接道/3号地 4.0m接道
- ◆取引条件の有効期限;令和5年2月末日
- ◆大分県知事免許(3)2985号
- ◆公益社団法人 全日本不動産協会 会員
- ◆売主;株式会社 住研

※2号地・3号地の建築条件を外しました。(R5.2.28)
お好きな住宅会社で建築できます。

